



Dotace

Zajistíme Vám zpracování žádostí o dotace do všech dotačních titulů – evropských, národních i nadačních.

Zdarma s Vámi zkonzultujeme Váš záměr.

Důkladně a kvalitně připravíme a předložíme Vaši žádost o dotaci včetně povinných příloh.



Monitoring

Po získání příslibu dotace následuje náročnější fáze projektu, se kterou Vám také pomůžeme.

Zajistíme kompletní administraci Vašeho úspěšného projektu – hlášení změn, předložení povinných příloh, zpracování monitorovacích zpráv, žádostí o platbu atd.



Veřejné zakázky

Komplexně Vám připravíme a zorganizujeme výběrové řízení dle:

- Zákona o zadávání veřejných zakázek
- Pravidel poskytovatele dotace
- Vašich vnitřních směrnic pro zadávání zakázek malého rozsahu



Služby obcím

Kvalitně Vám zpracujeme:

- Strategický rozvojový dokument obce, který je často podmínkou dotace
- Plán rozvoje sportu, který musí mít každá obec
- Směrnici pro zadávání zakázek malého rozsahu

DOMOZA projekt s.r.o.

Teslova 1202/3

301 00 Plzeň

Vědeckotechnický park Plzeň

Budova A1

Bc. Lucie Soukupová

jednatel

T: 602 469 038

E: soukupova@domoza- projekt.eu

Ing. Jaroslava Konvalínková

jednatel

T: 725 005 891

E: konvalinkova@domoza- projekt.eu

BROWNFIELDY
DO 30. 4. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> • Koupě, odstranění, částečné odstranění, oprava, stavební úprava, přístavba, nástavba stavby, která je součástí Brownfieldu • Revitalizací Brownfieldu vznikne občanské vybavení: <ul style="list-style-type: none"> • Veřejně přístupný park (terénní úpravy, úpravy zeleně) • Stavby pro vzdělávání, výchovu nebo sport – např. škola, školka, dům dětí a mládeže, klubovna pro volnočasové aktivity, sportovní hala, stadion, sportovní či školní hřiště • Stavby pro kulturu – např. knihovna, kulturní dům, divadlo, kino, galerie, muzeum, skanzen, botanická zahrada, koncertní či taneční sál; • Stavby pro společenské účely – např. obecní dům, obřadní síň, smuteční síň apod.; • Stavby pro sociální služby nebo péči o rodinu – např. azylový dům, denní stacionář, zařízení poskytující poradenství v obtížných životních situacích, jako je domácí násilí a úmrtí v rodině.; • Stavby pro potřeby složky integrovaného záchranného systému nebo pro ochranu obyvatelstva – např. výjezdová základna zdravotnické záchranné služby, služebna Policie ČR, hasičská zbrojnice, stálý kryt určený k ochraně obyvatelstva; • Stavby pro plnění úkolů v rámci veřejné správy – např. budova s kanceláři obecního úřadu, služebna obecní policie, obecní sklad, zázemí pro obecní techniku
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> • Dotace 30 % - 50 % dle místa realizace • Bezúročný úvěr 40 % • Min. 400 000 Kč; max. 50 000 000 Kč
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová dokumentace pro stavební řízení a položkový rozpočet revitalizace • Zastupitelstvem nebo radou schválený Investiční záměr • Doklad o vlastnickém právu žadatele k brownfieldu (příp. smlouva o smlouvě budoucí kupní) • Znalecký posudek prokazující nezpůsobilost stavby nebo zařízení
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> • Brownfieldem se rozumí součet zastavěné plochy území, dosahuje výměry alespoň 300 m² nebo podíl zastavěné plochy území dosahuje nejméně 20 % celkové výměry území a stavby, které jsou součástí území, nejsou způsobilé sloužit svému původnímu účelu a ke dni podání žádosti nejsou využívány. • Revitalizace může být zahájena až po podání žádosti. V případě koupě musí dojít k uzavření kupní smlouvy až po podání žádosti.

Kontaktní osoba
Ing. Jaroslava Konvalinková

+420 725 005 891, konvalinkova@domoza-projekt.eu
SPORTOVIŠTĚ, TĚLOCVIČNY, SPORTOVNÍ HALY
PRŮBĚŽNĚ DO 30. 6. 2022

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> • Modernizace či rekonstrukce sportovních zařízení včetně zázemí • Výstavba sportovních zařízení včetně zázemí • Pořízení dlouhodobého majetku související se sportovním zařízením • Vybudování bezbariérových přístupů do sportovních zařízení
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> • 70 %, minimální výše dotace je alespoň 1 mil. Kč
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová dokumentace (vyžaduje-li to charakter stavby podle stavebního zákona) nebo technologický postup realizace akce a základní výkresovou část • Položkový rozpočet • Pravomocné stavební povolení, popř. jiný dokument pro konkrétní druh povolovacího řízení
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> • Výzva není určena pro dopravní nebo dětské hřiště, aquapark, veřejná koupaliště, veřejné volnočasové sportoviště. • Dlouhodobý majetek může být pořízený výhradně v rámci akce, jejímž předmětem je výstavba či technické zhodnocení sportovního zařízení

Kontaktní osoba
Ing. Radka Koulová

+420 727 825 092, koulova@domoza-projekt.eu

KOMUNITNÍ DŮM SENIORŮ

DO 9. 4. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Zřízení komunitního domu seniorů v počtu 10–25 bytů (o velikosti max. 45 m²/byt)
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> Maximální výše dotace činí 600 000 Kč na jeden byt
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu Pravomocné stavební povolení nebo účinná veřejnoprávní smlouva Průkaz energetické náročnosti budovy – v případě novostavby nebo rekonstrukce bytového domu, který není způsobilý k bydlení
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Výdaje na pořízení budovy nákupem nejsou způsobilým výdajem z hlediska dotace. Všechny prostory musí být bezbariérové a v domě budou zřízeny společné prostory. Byty budou určeny pro osoby ve věku 60 let a více. V obci by měla být dostupná alespoň jedna z terénních služeb sociální péče.

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová

+420 602 469 038, soukupova@domoza-projekt.eu

PEČOVATELSKÉ BYTY

DO 9. 4. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Zřízení pečovatelských bytů (o velikosti max. 50 m²/byt)
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> Maximální výše dotace činí 600 000 Kč na jeden byt
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu Pravomocné stavební povolení nebo účinná veřejnoprávní smlouva Průkaz energetické náročnosti budovy – v případě novostavby nebo bytu, který není způsobilý k bydlení
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Výdaje na pořízení budovy nákupem nejsou způsobilým výdajem z hlediska dotace. Všechny prostory musí být bezbariérové. Byty budou určeny pro osoby ve věku 65 let a více nebo pro osoby, které jsou zdravotním stavem závislé na pomoci jiné osoby. V obci by měla být dostupná alespoň jedna z terénních služeb sociální péče.

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová

+420 602 469 038, soukupova@domoza-projekt.eu

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRO NOVOU VÝSTAVBU

DO 9. 4. 2021

Podporované aktivity	<p>V případě rozšíření nabídky zainvestovaných pozemků pro výstavbu bytových nebo rodinných domů:</p> <ul style="list-style-type: none"> Pozemní komunikace (místní komunikace, účelové komunikace, chodníky, vjezdy, protihlukové stěny) Vodovod (bez přípojek, bez přeložek a stavebních úprav) Kanalizace (bez přípojek, bez přeložek a stavebních úprav)
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> Maximální výše dotace činí 80 000 Kč na jeden zainvestovaný pozemek
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu Pravomocné stavební povolení, účinná veřejnoprávní smlouva, souhlas stavebního úřadu s provedením ohlášeného záměru
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Uznatelnými výdaji jsou pouze výdaje na pozemní a stavební práce. Stavební práce musí být zahájeny do konce roku 2021. Následná výstavba alespoň 70 % počtu předmětných rodinných/bytových domů musí být dokončena nejpozději do 5 let od ukončení výstavby TI, přičemž zbývající část bude dokončena do 8 let od ukončení výstavby TI.

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová

+420 602 469 038, soukupova@domoza-projekt.eu

VÝSADBA STROMŮ

DO 30. 4. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Pořízení vysazovaných listnatých stromů – materiál, pořízení technologie na závlahu, publicita, odborný posudek (tj. povinná příloha žádosti o dotaci), zajištění odborného dozoru
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> Max. 100 % Minimální výše podpory činí 20 000 Kč Maximální výše podpory činí 250 000 Kč
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Odborný posudek zpracovaný osobou s relevantním vzděláním v oboru zahradnictví, zahradní a krajinářské tvorby či lesnictví Souhlas vlastníka pozemku
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Projekty musí být realizovány na veřejně přístupných místech v zastavěných částech obce či extravilánu Vlastník pozemku musí dát souhlas s realizací projektu Do sázení stromů bude zapojena veřejnost

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová; +420 602 469 038; soukupova@domoza-projekt.eu

BYTOVÉ DOMY BEZ BARIÉR

DO 9. 4. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Odstranění bariér při vstupu do domu a do výtahu Výstavba osobních výtahů v domech, které jím nejsou vybaveny
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> 50 % celkových způsobilých výdajů projektu Max. 200 000 Kč v případě bezbariérových úprav přístupu do bytového domu a k výtahu Max. 800 000 Kč v případě výstavby výtahu pro jeden vchod do bytového domu
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu Stavební povolení Souhlas vlastníků s realizací

Kontaktní osoba
Ing. Jaroslava Konvalínková
+420 725 005 891, konvalinkova@domoza-projekt.eu

DOMOVNÍ ČISTÍRNÝ ODPADNÍCH VOD

DO 30. 6. 2021 nebo do vyčerpání alokace

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Vybudování soustavy domovních čistíren odpadních vod do kapacity 50 ekvivalentních obyvatel (EO) v lokalitách, kde napojení na společnou kanalizaci a čistírnu není technicky možné, nebo by bylo finančně náročné
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> Maximální výše dotace na jednu DČOV pro kapacitu: <ul style="list-style-type: none"> 1–5 EO činí 100 tis. Kč; 6–15 EO činí 170 tis. Kč; 16–50 EO činí 240 tis. Kč. Maximální výše podpory na jeden projekt činí 80 % z celkových způsobilých výdajů
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Stanovisko krajského úřadu, zda projekt není v rozporu s PRVKÚK Odborný posudek ve smyslu § 4 odst. 3 zákona ČNR č. 388/1991 Sb., resp. čl. 4 odst. 2 Směrnice MŽP č. 4/2015 včetně projektové dokumentace a položkového rozpočtu
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Lze podpořit pouze čistírny u budov využívaných k trvalému bydlení a u budov ve vlastnictví obce. Soustava DČOV musí řešit napojení minimálně 30 procent z celkového počtu obyvatel v dané části obce či města.

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová
+420 602 469 038, soukupova@domoza-projekt.eu

PREVENCE PŘED POVODNĚMI
DO 31. 12. 2023

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> • OPATŘENÍ S RETENCÍ <ul style="list-style-type: none"> • zřizování nových retenčních prostorů • úpravy na existujících vodních nádržích s retenčním účinkem • opatření k rozlivům povodní • výstavba a rekonstrukce poldrů a suchých nádrží • úprava stávajících suchých poldrů na retenční nádrže se stálou zásobou vody za podmínky zachování protipovodňové funkce nádrže • OPATŘENÍ PODÉL VODNÍCH TOKŮ <ul style="list-style-type: none"> • zvyšování průtočné kapacity koryt (rozšíření koryt) a jejich stabilizace vč. souvisejících objektů v korytech • výstavba ochranných hrází
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> • Opatření s retencí – max. do 90 % stavebních nákladů • Opatření podél vodních toků – max. do 85 % stavebních nákladů
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová dokumentace včetně položkového rozpočtu • Pravomocné a platné územní rozhodnutí či stavební povolení
Kontaktní osoba	Ing. Radka Koulová +420 727 825 092, koulova@domoza-projekt.eu

SOCIÁLNÍ A NÁJEMNÍ BYTY PRO OBCE
PRŮBĚŽNÝ PŘÍJEM

Podporované aktivity a základní podmínky	<ul style="list-style-type: none"> • Dotace až 100 % na pořízení sociálních bytů a domů <ul style="list-style-type: none"> ○ novostavba, stavební úpravy prostoru určených k jiným účelům než bydlení, stavební úpravy bytového domu nezpůsobilého k bydlení, modernizace bytového domu, který není obydlen min. 1 rok před podáním žádosti ○ maximálně 12 bytů + místnost pro správce (sociálního pracovníka) ○ pro způsobilé domácnosti (nízký příjem, nevyhovující bydlení, lze i pro seniory) ○ nájemní smlouva na 2 roky ○ limitovaný nájem 61,10 Kč/m² • Zvýhodněné úvěry na pořízení dostupných bytů a domů <ul style="list-style-type: none"> ○ novostavba, stavební úpravy prostoru určených k jiným účelům než bydlení, stavební úpravy bytového domu nezpůsobilého k bydlení, koupě ○ nájemné ve výši obvyklé • Min. 23 m², max. 120 m² • Udržitelnost projektu 20 let
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> • Max. 100 % celkových způsobilých výdajů projektu (náklady jsou způsobilé jen do výše součinu celkového počtu m² podlahové plochy sociálních bytů a průměrných nákladů na výstavbu na 1 m² užitkové plochy bytu v bytových domech zveřejněných Českým statistickým úřadem za poslední zveřejněný rok. Jakékoliv náklady nad tento rámec si musí hradit příjemce dotace z vlastních zdrojů.)
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová dokumentace • Min. podaná žádost o stavební povolení (pokud jej projekt vyžaduje)
Kontaktní osoba	Ing. Jaroslava Konvalínková +420 725 005 891, konvalinkova@domoza-projekt.eu

PRŮZKUM, POSÍLENÍ A BUDOVÁNÍ ZDROJŮ VODY
DO 30. 6. 2021

Podporované aktivity	<ul style="list-style-type: none"> Realizace nových nebo regenerace stávajících zdrojů vody pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou či realizace nových nebo zkapacitnění, případně rekonstrukce nefunkčních přivaděčů pitné vody (od zdroje vody, skupinového vodovodu, dálkového přivaděče apod.) Realizace průzkumných vrtů za účelem vyhledání zdrojů pitné vody pro zásobování obyvatelstva
Výše dotace	<ul style="list-style-type: none"> 80 % celkových způsobilých výdajů u projektů, které řeší akutní nedostatek zásobování obyvatelstva pitnou vodou 70 % celkových způsobilých výdajů u projektů, které řeší možný nedostatek v zásobování obyvatelstva pitnou vodou (ve výhledu následujících 5 let) 60 % celkových způsobilých výdajů u projektů, zaměřených na realizaci průzkumných vrtů Minimální výše podpory činí 100 000 Kč Maximální výše podpory činí 3 000 000 Kč
Základní přílohy	<ul style="list-style-type: none"> Odborný posudek, jehož součástí je i zjednodušená projektová dokumentace a položkový rozpočet Dokumenty prokazující nedostatek či nevyhovující kvalitu pitné vody
Podmínky	<ul style="list-style-type: none"> Podpořeny budou takové záměry, kde není z technického, ekonomického nebo jiného závažného důvodu možné realizovat napojení na kapacitní vodárenskou soustavu nebo využít zdroje povrchové vody

Kontaktní osoba
Bc. Lucie Soukupová

+420 602 469 038, soukupova@domoza-projekt.eu

PLÁNOVANÉ VÝZVY

ZÁKLADNÍ ŠKOLY MATEŘSKÉ ŠKOLY	<ul style="list-style-type: none"> Odstraňování havarijních stavů, opravy, modernizace, rekonstrukce, přístavby a nástavby ZŠ a MŠ včetně zázemí (např. školní jídelny, tělocvičny, školní družiny) Výstavbu nových kapacit ZŠ a MŠ vč. zázemí (vyjma venkovních hřišť)
NÁJEMNÍ BYTY	<ul style="list-style-type: none"> Opravy/modernizace či vybudování či koupě objektů/bytů určených k nájemnímu bydlení občanů
CESTOVNÍ RUCH	<ul style="list-style-type: none"> Navigační cedule pro návštěvníky, informační, mapové panely Odpočívadla, sociální zázemí u zimních běžeckých, vodních, cyklistických a turistických tras (přístupy do vody, kotvení, parkování kol, posezení, parkovací koše, dětské hřiště, venkovní posilovny) Pořízení zařízení na úpravu zimních běžeckých tras (rolby, skútry, trasovače) Rekonstrukce autobusů na ski/cyklobusy, přívěsy na kola/lyže Turistické vláčky na ekologický provoz na turistických trasách Expozice celoročně přístupné (budování, modernizace) Vyhlídková místa, rozhledny, prvky zábavně naučné, cyklopoint, stojany na kola Infrastruktura pro hendikepované (bezbariérové přístupy, nájezdové rampy, schodolezy) Sportovně-rekreační infrastruktura v kempech a tábořištích Další aktivity podporující cestovní ruch na základě konzultace (NELZE UBYTOVACÍ A STRAVOVACÍ ZAŘÍZENÍ – VÝSTAVBA, REKONSTRUKCE)